



THE RESIDENCE
Ashiya Suite Care
ザ・レジデンス芦屋スイートケア

介護付有料老人ホーム ザ・レジデンス芦屋スイートケア 空室状況

【表示凡例】

部屋番号	タイプ名
専有面積 (㎡)	間取り
基本プランの入居一時金 (万円)	
半額プランの入居一時金 (万円)	
半額プランの月額家賃 (円)	
月額プランの月額家賃 (円)	

- ... 入居済み
- ... ゲストルーム
- ... モデルルーム
- ... 居室カラー茶色

東

8F	816	A-A'	815	A-B'	813	A-B	812	A-C	811	A-C'	810	A-C	808	A-C'	807	A-C	806	A-C'	805	A-C	803	A-C''	802	A-B	801	A-A										
	64.62	1LDK	51.62	1LDK	51.62	1LDK	46.62	1R	46.62	1R	46.62	1R	46.62	1R	46.62	1R	46.62	1R	46.62	1R	46.62	1R	51.62	1LDK	64.62	1LDK										
	基本				2,930																															
	半額				1,465																															
月額				81,300																																
月額				203,400																																
7F	716	A-A'	715	A-B'	713	A-B	712	A-C	711	A-C'	710	A-C	708	A-C'	707	A-C	706	A-C'	705	A-C	703	A-C''	702	A-B	701	A-A										
	64.62	1LDK	51.62	1LDK	51.62	1LDK	46.62	1R	46.62	1R	46.62	1R	46.62	1R	46.62	1R	46.62	1R	46.62	1R	46.62	1R	51.62	1LDK	64.62	1LDK										
	基本																																			
	半額																																			
月額																																				
6F	616	A-A'	615	A-B'	613	A-B	612	A-C	611	A-C'	610	A-C	608	A-C'	607	A-C	606	A-C'	605	A-C	603	A-C''	602	A-B	601	A-A										
	64.62	1LDK	51.62	1LDK	51.62	1LDK	46.62	1R	46.62	1R	46.62	1R	46.62	1R	46.62	1R	46.62	1R	46.62	1R	46.62	1R	51.62	1LDK	64.62	1LDK										
	基本																																			
	半額																																			
月額																																				
5F	516	A-A'	515	A-B'	513	A-B	512	A-C	511	A-C'	510	A-C	508	A-C'	507	A-C	506	A-C'	505	A-C	503	A-C''	502	A-B	501	A-A										
	64.62	1LDK	51.62	1LDK	51.62	1LDK	46.62	1R	46.62	1R	46.62	1R	46.62	1R	46.62	1R	46.62	1R	46.62	1R	46.62	1R	51.62	1LDK	64.62	1LDK										
	基本																																			
	半額																																			
月額																																				
4F	ユニットケア																																			
3F	313	A-A'	312	A-B'	311	A-B	310	A-C	308	A-C'	307	A-C	306	A-C'					305	A-C	303	A-C''	302	A-B	301	A-A										
	64.62	1LDK	51.62	1LDK	51.62	1LDK	46.62	1R	46.62	1R	46.62	1R	46.62	1R					46.62	1R	46.62	1R	51.62	1LDK	64.62	1LDK										
	基本												多目的室 ダイニング																							
	半額																																			
月額																																				
2F	208	A-A'	207	A-B'	206	A-B	205	A-C	203	A-C'									202	A-B	201	A-A														
	64.62	1LDK	51.62	1LDK	51.62	1LDK	46.62	1R	46.62	1R									51.62	1LDK	64.62	1LDK														
	基本												機械浴室				中浴室				リビング ダイニング				ケアセンター				一時介護室				健康 相談室			
	半額				ゲスト ルーム																															
月額																																				
1F																																				

●お二人目追加入居金 = 基本プランの場合は780万円。半額プランの場合は390万円。月額プランの場合は780万円を加えて月額家賃相当額を算出。

～入居時のお支払い方法～

◎ 基本プラン

※入居一時金を一括にてお支払いいただけます。

支払方式: 一時金方式
入居一時金: 上記金額ご参照
初期償却: 10%
償却期間/率: 15年/均等

◎ 半額プラン

※入居一時金の50%を入居時にお支払いいただき、残りの50%を家賃相当分として毎月均等にお支払いいただけます。

支払方式: 併用方式
入居一時金: 上記金額ご参照
月額家賃相当額: 上記金額ご参照
初期償却/10%

◎ 月額プラン

※入居一時金を家賃相当額として毎月均等にお支払いいただけます。

支払方式: 月払方式
月額家賃相当額: 上記金額ご参照
初期償却: なし
償却期間/率: なし

◎ 月額管理費

お一人ご入居 111,240円
お二人ご入居 179,280円